

et Pins  
ts



## VILLA MER ET PINS - MOLIETS-ET- MAA

### VILLA MER ET PINS - MOLIETS- ET-MAA

Location de Vacances pour 6 personnes à Moliets-Et-Maa

<https://villa-mer-et-pins-moliets.fr>

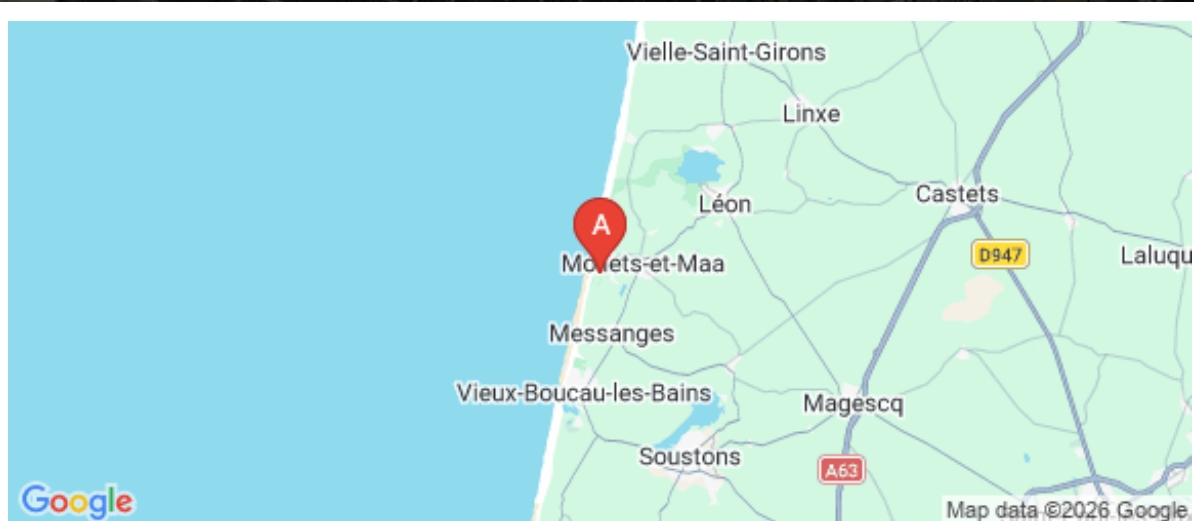
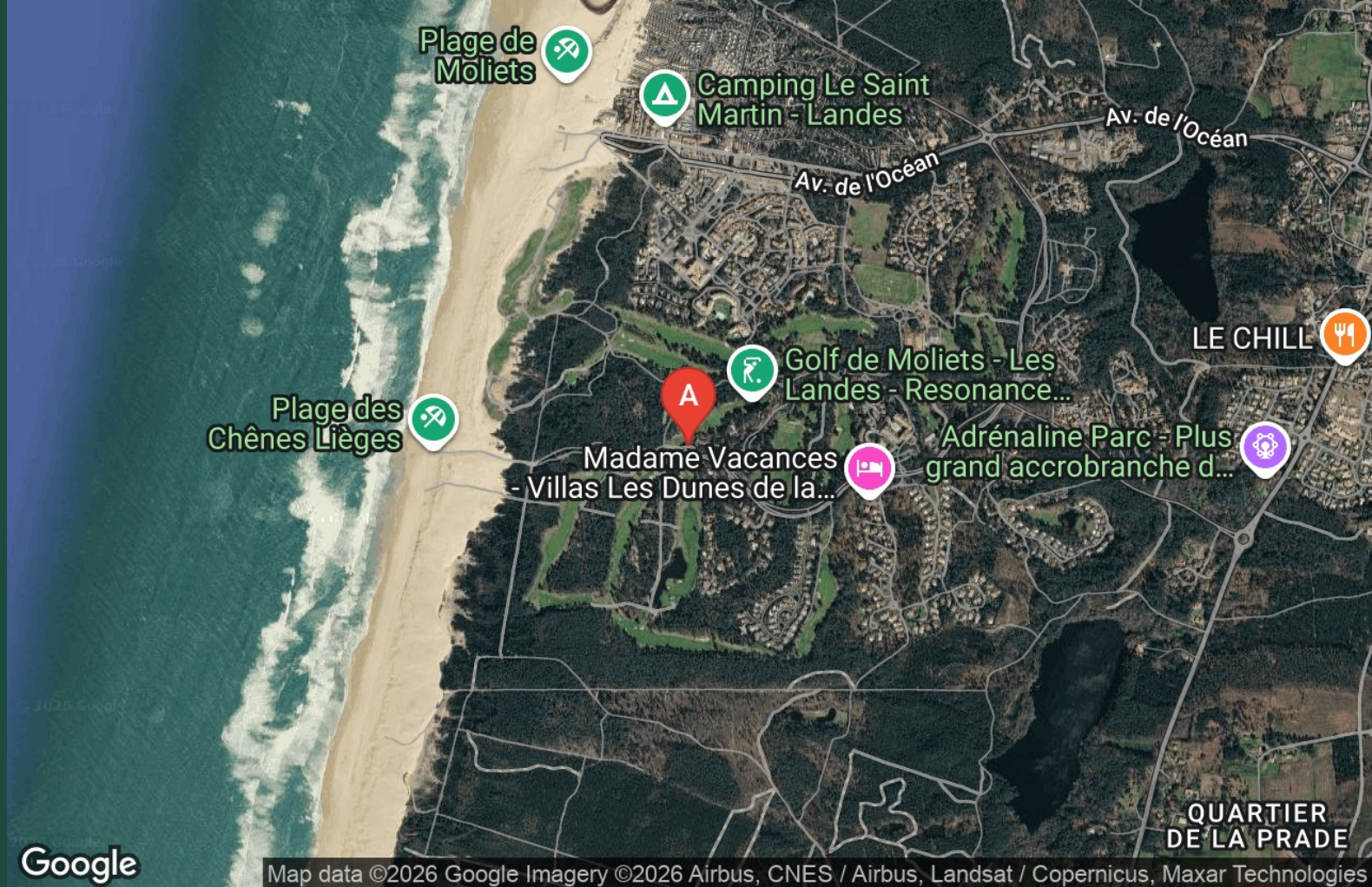


Jean-Marc et Annie Barré

+33 5 56 78 66 50

+33 6 12 56 37 78

**A** Villa Mer et Pins - Moliets-Et-Maa: Les  
Maisons du Golf n° 48, Rue Bremontier 40660  
MOLIETS-ET-MAA



et Pins



## Villa Mer et Pins - Moliets-Et-Maa

☆☆☆



Maison



6  
personnes  
(Maxi: 6  
pers.)



3  
chambres



52  
m<sup>2</sup>



Dans résidence les "**Maisons du Golf**", au cœur des Landes, entre Océan et Golf, dans un cadre verdoyant, belle maison landaise avec vue dégagée sur le parc.

La résidence est composée de charmantes maisons landaises réparties au bord du golf.

Nombreuses activités : 3 piscines (chauffées en saison) pataugeoires, Golf\*, cours de tennis\*, terrains de pétanque, aire de jeux enfants, locations de vélo\* et bien d'autres loisirs à découvrir...  
(\*payants sur place)

La plage des Chênes Lièges est à 600 m, accessible par chemin piétonnier ombragé ou piste cyclable.



Notre confortable villa (classée 3 étoiles) équipée pour 6 personnes, vous accueille :

- Terrasse ombragée
- Séjour - Internet ( FIBRE ) inclus + TV grand écran
- Cuisine équipée - Lave linge et Lave vaisselle
- 1 chambre avec lit 160 + moustiquaire + TV
- 1 chambre avec 2 lits 80 + moustiquaire
- 1 chambre avec 2 lits superposés + moustiquaire
- 1 salle de bains
- 1 salle d'eau avec WC
- 1 WC indépendant
- Équipement bébé et jeune enfant : lit parapluie, accessoires d'hygiène, barrière de sécurité.
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle

A noter :

- Arrivée possible le **Dimanche à certaines dates**
- Linge de lit , de toilette, nappe et torchons inclus.
- Ménage fin de séjour inclus en Juillet et Août
- Prix nets sans commissions ni taxes supplémentaires ( taxe de séjour incluse)
- Produits d'entretien à disposition

N'hésitez pas à nous contacter pour toutes informations complémentaires.

06 12 56 37 78 - barre.annie@orange.fr

Visitez également notre autre location dans les Pyrénées "Les Isards à Cauterets".





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation	Plancha Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Wifi inclus	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Jardin Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>	Terrasse ombragée, vue dégagée sur le parc.	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence  
Jardin commun

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet  
Inclus



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage

Linge inclus en Juillet/Août (linge de lit + linge de toilette)



*Extérieurs*

Terrain de pétanque  
Piscine chauffée  
Parc

Piscine partagée  
Pataugeoire  
Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	arrivée 16 h - sur rendez vous
<i>Départ</i>	Départ 10 h - sur rendez vous
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Acompte : 30 % à la signature du contrat Solde : 1 mois avant début du séjour. Dépôt de garantie : 800 euros à la remise des clés. Annulation : L'acompte sera remboursé si l'annulation intervient plus de 30 jours avant la date de début du séjour. L'annulation doit alors être formulée par écrit ( courrier ou e mail ) dont nous accuserons réception. Restitution des montants versés en cas d'impossibilité de séjour en raison de mesures sanitaires (confinement). Si pour cette même raison, votre séjour devait être écourté, nous vous rembourserions les nuitées non effectuées (au prorata).
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Virement bancaire
<i>Ménage</i>	le ménage final est inclus en Juillet / Août
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Linge de lit; linge de toilette, inclus en Juillet et Août
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit parapluie - accessoires d'hygiène
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs & disponibilités

Villa Mer et Pins - Moliets-Et-Maa

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://villa-mer-et-pins-moliets.fr>



## Centre de Séminaires

+33 6 73 92 73 95  
Place de la Bastide

0.7 km  
MOLIETS-ET-MAA



Le Centre de Séminaires de Moliets, un site qui inspire à la cohésion et au travail dans le cadre privilégié du littoral landais sur le Golf de Moliets. Avec son auditorium de 300 places entièrement équipé et ses 10 salles de sous-commissions modulables, toutes à la lumière du jour, le Centre de Séminaires accueille tout type de groupes lors de vos conventions, colloques, séminaires, réunions, journée d'étude... Soirées et incentive : activités, challenges sportifs et ludiques axés sur la nature, cohésion de groupe et convivialité, mais également des soirées de gala, insolites, à thème dans le respect de la tradition locale. Moliets, une destination permettant d'alterner efficacement travail et détente. Profitez également de vos vacances pour venir travailler dans nos espaces co-working en espaces partagés ou bureaux individuels.



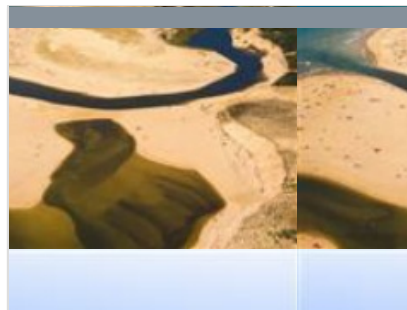
## Spot de surf des Chênes Lièges

Rue Brémontier

0.8 km  
MOLIETS-ET-MAA



Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



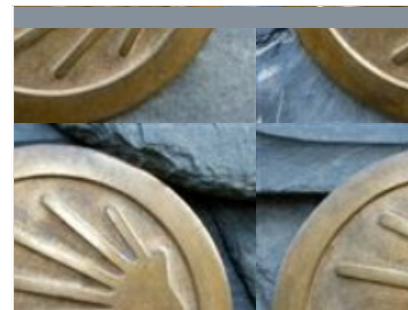
## L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

1.6 km  
MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

2.3 km  
MOLIETS-ET-MAA





